

Matice způsobilosti výdajů

Aktivita: Energetické úspory v bytových domech

Verze matice: 1.1

| výdaj | způsobilý/nezpůsobilý výdaj | hlavní/ vedlejší aktivita | poznámka Centra | Výzva č: (v případě, že je uveden křížek, stanovisko zde neplatí) | |
|--|-----------------------------|----------------------------|---|---|------------|
| | | | | 37. výzva: | 78. výzva: |
| VRN - dokumentace skutečného provedení | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita projektu | Zpracováno do revize Specifických pravidel. | | |
| VRN - mimostaveništní doprava | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Dle Specifických pravidel je způsobilý staveništní i mimostaveništní přesun hmot. Přesun osob je NZV. | | |
| zkoušky a revize (např.revizní zpráva hromosvodu, kotle; výtažné zkoušky pro návrh kotevních prvků na fasádě, odtrhové zkoušky fasády) | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita projektu | sondy a zkoušky způsobilé jako součást projektové dokumentace (vedlejší aktivita) | | |
| provedení hydraulické zkoušky otopné soustavy | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita projektu | Způsobilý je i protokol o zkoušce. | | |
| malby stropu v případě zateplení stropu | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | jde o povrch zateplované konstrukce | | |
| lodžie - prosklení zábradlí | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Prosklené zábradlí lodžie je vždy způsobilým výdajem. Nezáleží na tom, zda předchozí zábradlí bylo vyžděné, prosklené, či pouhé kovové příčky. Nezpůsobilá část zasklení je pouze ta nad zábradlím. | | |
| lodžie - rozšíření prostoru a zbudování oken | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Jedná se o rozšíření obytného prostoru (vytápěný prostor) - stává se konstrukcí na obálce budovy | | |
| Inženýrská činnost | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita projektu | | | |
| Klempířské prvky - Stříšky nad vchody/balkony | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| zámečnické prvky - zábradlí na lodžích/balkonech | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Způsobilé: oprava nátěrů, kovových konstrukcí, opálení, odmaštění, nátěry; Způsobilé i žárové zinkování zábradlí | | |
| Klempířské prvky – svody, okapy, lapače nečistot (na konci svodů) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Klempířské prvky - hromosvod | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Vzduchotechnika/Konstrukce zámečnické - větrací mřížky | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Dle Specifických pravidel | | |
| Zdravotechnika - vnitřní kanalizace - lapač střešních splavenin | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Úprava, posunutí, napojení a pročištění (způsobilé v rámci klempířských prvků) | | |
| Vzduchotechnika/Konstrukce zámečnické - větrací mřížky | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Zdravotechnika - vnitřní kanalizace - lapač střešních splavenin | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Úprava, posunutí, napojení a pročištění - způsobilé v rámci klempířských prvků | | |
| Konstrukce truhlářské - Replika původních oken (zejména u památek) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Konstrukce truhlářské - okna/dveře tam, kde neexistovala (nesmí se jednat o přístavbu) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |

| | | | | | |
|---|-----------------|-------------------|---|--|--|
| Meziokenní vložky a výdaje s nimi spojené | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| pochozí vrstva - u zateplení podlahy půdy; Instalace pochozí lávky | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Opatření, realizovaná mimo obálku budovy, která nevyplývají z doporučení energetického specialisty | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Může se jednat např. o výměnu oken v suterénu, zateplení suterénu. Lze aplikovat i na strojovny výtahu na střeše budovy. (ZV pokud souvisí se zateplením budovy) | | |
| Sanace stěn, podlah a stropů (vlhkost) pouze v případě současného zateplení těchto konstrukcí | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| opravy hydroizolace soklu | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Pouze pokud se zatepluje sokl (postačí i částečně). | | |
| Realizace nového krovu nebo výměna části z důvodu statických nebo výskytu dřevomorky - pokud je nezbytné pro zateplení | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Realizace nové nosné konstrukce z důvodu statických - pokud je nezbytné pro zateplení | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Dekorační prvky na fasádě – na základě požadavků investora (např. šambrány, nuty na fasádě) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | pokud souvisí se zateplením, pak způsobilý | | |
| Zateplení podlahy 1 PP a podlahy 1 NP | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Demontáž a zpětná montáž – klimatizace, markýzy, sušáky na prádlo, mříže do sklepních oken, konzole satelitu, stávající zasklení lodžii, stávajících mříží v oknech | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | V případě pořízení nových prvků je způsobilá demontáž starých prvků a montáž nových prvků. Pořízení nových prvků je nezpůsobilé. | | |
| exteriérové stínící prvky - markýzy, žaluzie | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Prodloužení odkouření a montáž nového větracího koše | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Vložkování komína | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | pokud dochází k výměně souvisejícího zdroje vytápění, a to i v případě, že je kotel součástí projektu jako nezpůsobilý výdaj. Pokud není realizována výměna zdroje vytápění, pak je vložkování vždy NZV. | | |
| Oprava komínových hlav, oplechování komína (pokud se zatepluje střecha) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | oplechování komína v případě výměny zdroje (obdobně jako vložkování komína) a nebo když souvisí se zateplením, tzn. tyto opravy mají přímý vliv na snížení energetické náročnosti. | | |
| Výpočet monitorovacích indikátorů energetickým specialistou | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| Zemní práce spojené s instalací TČ (vedení mezi vnitřní a vnější jednotkou) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |

| | | | | | |
|---|-----------------|-------------------|---|--|--|
| výstavba centrálního vytápění | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Podpořit je možné i výstavbu do bytů, které vzniknou v rámci realizace projektu (např. z původních nebytových prostor). Předpoklad: ve stávajícím stavu jsou jednotlivé byty vytápěny vlastními zdroji na tuhá nebo kapalná fosilní paliva. Hlavní aktivitou musí být výměna zdroje tepla. V případě, že výměna zdroje tepla je nezpůsobilá, nebo se připojují na CZT, jednalo by se o vedlejší aktivitu. | | |
| díl Strojovna (demontáž těles rozdělovačů a sběračů, demontáž čerpadel oběhových spirálních, montáž orientačního štítu včetně dodávky, montáž čerpadel oběhových spirálních, čerpadlo, nádoby expanzní tlakové) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Výdaje, které by byly realizovány spolu se zdrojem i v případě, že by nedošlo k dalším úpravám na otopné soustavě. Hlavní aktivitou musí být výměna zdroje tepla. V případě, že výměna zdroje tepla je nezpůsobilá, nebo se připojují na CZT, jednalo by se o vedlejší aktivitu. | | |
| Elektroinstalace spojené s instalací TČ (nový přívod včetně rozvaděče pro TČ) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Teplovodní kanál (předizolované potrubí vedené v zemi mezi centrální kotelnou a vlastním domem) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Instalace nového zdroje tepla v BD, kde před realizací neexistovalo ústřední vytápění | | |
| výměna vodovodních rozvodů (původní v olovu) - výměna zdroje tepla | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | V případě, že dochází k výměně zdroje a rekonstrukci OS. Způsobilé ve vedlejší aktivitě - vyregulování nebo modernizace soustavy vytápění objektu a rozvodů teplé užitkové vody | | |
| Nerezový fasádní komín (nová centrální kotelná bude vybudována ve vnitrobloku) - výměna zdroje tepla | způsobilý výdaj | Hlavní aktivita | Instalace nového zdroje tepla v BD, kde před realizací neexistovalo ústřední vytápění | | |
| Systém měření a regulace OS | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| modernizace soustavy vytápění - výměna rozvodů, radiátorů, otopných těles; vrtání stropní konstrukce; teplená izolace potrubí | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | Bez ohledu na způsobilost výměny zdroje tepla. Výměna zdroje tepla nemusí být vůbec provedena | | |
| Vybudování nové otopné soustavy | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | Způsobilý výdaj i u bytů, které vzniknou v rámci realizace projektu. | | |
| vybudování systému ohřevu TV a rozvodů TV | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| Topná zkouška | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | Pouze v případě, že dochází k výměně zdroje tepla. | | |
| Zprovoznění kotelny | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| Oživení regulace vytápění | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| VZT s rekuperací | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Není povinnost na VZT napojit všechny byty. | | |
| Pořízení solárních kolektorů, zásobník teplé vody a s tím spojené stavební úpravy | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepených páskou | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Očištění vnějších ploch tlakovou vodou | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Čištění vnějších i vnitřních ploch související se zateplením (čištění ploch bez následné instalace izolace je NZV) | | |

| | | | | | |
|---|-----------------|-------------------|---|--|--|
| Osvětlení u vstupu | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | musí být instalováno osvětlení A+/++ dle požadavků SP | | |
| Rozvody v podlaze v případě realizace podlahového vytápění | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | V případě, že je součástí projektu výměna zdroje tepla (je způsobilá hlavní aktivita). V opačném případě jde o vedlejší aktivitu. | | |
| ústřední vytápění - kotelny (předávací stanice + ohřívač vody, řídicí systém); strojovny (orientační štítky); rozvodné potrubí ; armatury (termostatické hlavice, sestava rozdělovače, tlakoměr); otopná tělesa (otopné těleso panelové, žebříkové koupelňové těleso, elektrické topné těleso); nátěry (nátěr armatur, nátěr potrubí) - zbudování centrálního vytápění (připojení na CZT) | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | připojení na CZT je způsobilým výdajem pro žádosti podané po 16.6.2017 | | |
| ústřední vytápění - propláchnutí systému, tlaková zkouška ÚT, napuštění topného systému, uvedení předávací stanice do provozu) | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | | | |
| vnější úpravy usazení vzduchotechniky | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | klempířské práce | | |
| vtok střešní pro plochou střechu DN 125 (díl Vnitřní kanalizace); demontáž střešní vpusti DN 100 (díl Vnitřní kanalizace); D+M komínek větrací | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| provedení sond a zkoušek | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | může být součástí prováděcí PD/ PD nebo realizace | | |
| statické posouzení | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | může být součástí prováděcí PD/ PD nebo realizace | | |
| zaměření stávajícího stavu budovy | způsobilý výdaj | vedlejší aktivita | může být součástí prováděcí PD/ PD nebo realizace | | |
| osvětlení schodů včetně nouzového osvětlení | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | zp. výdaj, pokud se bude jednat o světelné zdroje energetické třídy A+ nebo A++ | | |
| úpravu hromosvodu | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| pořízení, montáž a napojení svítidla na stávající el. rozvody (ve společných částech domu) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| obnova ozdobné fasády u památky - vnější zateplení | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | způsobilé zateplení i fasáda - souvisí se zateplením | | |
| obnova ozdobné fasády u jiné budovy než památky, zóny či rezervace - vnější zateplení | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | obnova fasády souvisí se zateplením, proto zde bude její obnova i dekorační prvky způsobilé | | |
| zateplení a rekonstrukce pavlačí na bytovém domě, vč. jejich zvětšení v důsledku zateplení obvodových konstrukcí | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | v případě zvětšení a posouzení jako přístavba nezp. výdaj | | |
| markýza před vstupem do domu (demontáž, montáž, pořízení) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Podlahové vytápění | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Vnitřní malby - když dojde k zateplení stěny z vnitřní strany | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | jde o povrch zateplované konstrukce | | |
| Elektromontáže - demontáž/montáž | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | v případě, že je montáž a demontáž nutná pro zateplení, pak způsobilé. | | |

| | | | | | |
|--|-------------------|-----------------------------------|---|--|--|
| Zábradlí na lodžích/balkonech v souvislosti se zateplováním fasády | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | v kombinaci výměny zdroje, případně zateplení mimo fasádu je rekonstrukce lodžii/balkonů Nezpůsobilá | | |
| Dlažba na balkonech, lodžích | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | pokud jsou balkony/ lodžie ve zp. výdajích (tedy podle SP pokud přímo souvisí s podporovanými opatřeními) pak lze považovat za způsobilé; | | |
| Ochrana stávajících ploch překrytím geotextilií – lodžie | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Zemní práce – úprava terénu po provedených stavebních pracích (rozproštění a urovnání ornice) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Nová okna tam, kde neexistovala | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | | | |
| Výměna výplně zimní zahrady na lodžii | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | Způsobilé pokud jsou konstrukce zimní zahrady uvedeny v PENB a doporučeny k výměně. | | |
| obklady (na fasádě, kolem vstupních dveří, spodní části domu) | způsobilý výdaj | hlavní aktivita | obklady ZV (ochrana investice - zateplovacího systému) | | |
| Výdaje na zpracování závěrečné zprávy TDI | způsobilý výdaj | <i>vedlejší aktivita projektu</i> | musí být fakturováno v rámci TDI | | |
| Výdaje dle Specifických pravidel dané výzvy | způsobilý výdaj | hlavní aktivita projektu | | | |
| Výdaje dle Specifických pravidel dané výzvy | způsobilý výdaj | <i>vedlejší aktivita projektu</i> | | | |
| | | | | | |
| VRN - zařízení staveniště včetně nákladů na energie (související přípravné práce, vybavení staveniště, připojení na inženýrské sítě, zabezpečení staveniště, zrušení zařízení staveniště) | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - provozní vlivy | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - území se ztíženými výrobními podmínkami | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - vytýčení stávajících podzemních sítí | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - mimořádně ztížené dopravní podmínky | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - zábory veřejných ploch | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - pasportizace, značení, doklady, podklady ke kolaudaci | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - finanční náklady - pojistné, rezerva, poplatky | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - úklid budov po provedených opatřeních | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| VRN - bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi, koordinační činnost, provoz objednatele | nezpůsobilý výdaj | | | | |

| | | | | | |
|--|-------------------|--|--|--|--|
| náklady vzniklé z titulu práce na chráněných památkových objektech | nezpůsobilý výdaj | | výdaje vedoucí k zateplení - ZV. Pouhá renovace fasády či památky nesouvisející se zateplením - NZV. | | |
| Okapové chodníky – pochozí vrstva | nezpůsobilý výdaj | | Kačírek (kamínky), hydroizolace, zemní práce jsou způsobilé. | | |
| komunikace - asfaltový beton | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| zemní práce - založení parkového trávníku | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| malby v interiéru v souvislosti s výměnou oken, dveří | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| lodžie - zasklení části nad zábradlím | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| lodžie - Výměna vyhodnocena stavebním úřadem jako přístavba | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| lodžie/balkon - zbudování v místě, kde neexistoval | nezpůsobilý výdaj | | V případě zvětšení stávajícího - způsobilý výdaj. Nesmí se jednat o přístavbu/nástavbu. | | |
| Klempířské prvky - Zábradlí na schodišti | nezpůsobilý výdaj | | Nezpůsobilé: oprava nátěrů, kovových konstrukcí, opálení, odmaštění, nátěry. | | |
| Zámečnické prvky - mříže do oken | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Konstrukce truhlářské - Repase oken/dveří (oprava) | nezpůsobilý výdaj | | Podpořit je možné pouze výměnu za nová okna | | |
| Pochozí vrstva (plovoucí podlaha, koberce, dlaždice) – u zateplení nebo u realizace podlahového topení | nezpůsobilý výdaj | | Rozvody v podlaze jsou způsobilým výdajem | | |
| Opatření na obálce budovy, která NEvyplývají z doporučení energetického specialisty (např. výměna oken na obálce) | nezpůsobilý výdaj | | Pokud nevyplývají z doporučení energetického specialisty, pak nezpůsobilé. | | |
| Zateplení konstrukcí označených stavebním úřadem jako nástavba a přístavba | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Elektromontáže - nové rozvodové skříně, nové rozvody | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Digestoře | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken nebo balkonových dveří | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Čištění budov - vysátí prachu z trámů a z ostatních ploch; odstranění ptačího nebo netopýřího trusu | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| poplatek za uložení suti | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| vyčištění budov o výšce podlaží 4 m | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| výměna kabeláže | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| výměna rozvodnic | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| výměnu spínače | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| obnova ozdobné fasády u památky - vnitřní zateplení | nezpůsobilý výdaj | | fasáda nezpůsobilý výdaj - její obnova nesouvisí se zateplením | | |

| | | | | | |
|--|-------------------|--|--|--|--|
| obnova ozdobné fasády u jiné budovy než památky, zóny či rezervace - vnitřní zateplení | nezpůsobilý výdaj | | obnova fasády nesouvisí se zateplením (nezáleží na tom, že jde o požadavek památkářů), navíc dříve odsouhlasena nezpůsobilost ozdobných prvků | | |
| Ornitologický posudek | nezpůsobilý výdaj | | není vyžadován jako povinná příloha a tedy nemůže být zařazen do způsobilých výdajů (způsobilé jako vedlejší aktivita pouze pokud je zahrnuto do PD či zpracování PPH) | | |
| Ochrana stávajících ploch překrytím geotextilií – chodník | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Zasklení lodžie v odděleném rámu | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| schodiště u vstupu do domu - oprava/renovace | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Rekonstrukce kotelny | nezpůsobilý výdaj | | rekonstrukce kotelny NZV | | |
| rozvody studené vody | nezpůsobilý výdaj | | | | |
| Výdaje dle Specifických pravidel dané výzvy | nezpůsobilý výdaj | | | | |

Pozn.

Nezpůsobilé výdaje jsou vyjmenovány ve Specifických pravidlech, případně nesouvisí s podporovanými aktivitami výzvy. U 78. výzvy platí výše uvedená matice pro žádosti podané v režimu GBER. Pro žádosti podané v ostatních režimech podpory ("de minimis" a mimo veřejnou podporu), platí ustanovení Specifických pravidel: "Způsobilé jsou celkové výdaje na projekt zaměřený na snížení energetické náročnosti bytových domů." U výtahů je způsobilé vybudování nového pouze tam, kde již výtah byl.

| | |
|--|--------------------------------------|
| | Způsobilý výdaj |
| | Nezpůsobilý výdaj |
| | Stanoveno ve Specifických pravidlech |